

Số: /TB-THADS(15)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 121/2015/QĐST-DS ngày 15/9/2015 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Bản án số 1049/2024/DS-ST ngày 11/9/2024 của Tòa án nhân dân quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 144/QĐ-CCTHA ngày 08/10/2015, số 1636/QĐ-CCTHADS ngày 07/5/2025, số 1637/QĐ-CCTHADS ngày 07/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 38/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 090/2025/774 ngày 28/10/2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á.

Căn cứ Thông báo số 1214/TB-THADS (15) ngày 13 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 15 về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự;

Căn cứ kết quả đánh giá tổ chức đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 15 đã lựa chọn: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh. Địa chỉ: Số 19/5, Hoàng Việt, phường Tân Sơn Nhất, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đề ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự sau:

- Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 777, tờ bản đồ số 55, diện tích 112,0m² đất ở tại đô thị, tọa lạc tại phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương (nay là phường Phú Lợi, Thành phố Hồ Chí Minh) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 926399, số vào sổ cấp GCN: CH06547, do Ủy ban nhân dân thành phố Thủ Dầu Một cấp cho bà Nguyễn Thị Diệu Hồng vào ngày 25/9/2014;

- Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 căn nhà cấp 4, kết cấu: móng cột, tường gạch, nền gạch hoa, mái tole; 01 sân lát gạch hoa; 01 cổng kết cấu: cánh cửa bằng sắt, cột cổng bằng trụ bê tông; 01 mái tole cột sắt; 01 đồng hồ điện; 01 đồng hồ nước.

Đề nghị Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh liên hệ Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 15 để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản bán đấu giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 15 thông báo để các bên đương sự; Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh được biết.

Nơi nhận:

- Cổng TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Cục QL THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Trung tâm DVĐGTS TP. HCM;
- VKSND khu vực 15 – TP. HCM;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lưu Thị Huyền Nga